**Отчет директора**

**Союза «Комплексное объединение проектировщиков» за 2023 г.**

 Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» был зарегистрирован Министерством юстиции РФ по Краснодарскому краю 31.12.2009 г.

 02 февраля 2010 года мы получили статус саморегулируемой организации. Всего на сегодняшний день на территории ЮФО действуют 13 саморегулируемых организаций в сфере подготовки проектной документации.

 На текущий момент мы остаемся второй по численности в ЮФО СРО в сфере проектирования и представляем интересы проектных организаций из 18 субъектов РФ.

Анализ итогов нашей работы выявил следующие показатели:

**на 01.01.2023 г.- 555 членов.**

**на 01.01.2024 г.- 572 члена.**

При этом, вправе выполнять работы по подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором в зависимости от уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда по одному договору:

- до 25 миллионов рублей - 531 членов Союза (+12);

- до 50 миллионов рублей - 24 члена Союза (+3);

- до 300 миллионов рублей- 12 членов Союза (+1);

- 300 миллионов рублей и более – 5 членов Союза (+1);

Из них вправе выполнять работы по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)- 194 члена Союза, что на 8 больше чем показатель предыдущего отчетного периода, в том числе:

* 174 (+6 по отношению к предыдущему отчетному периоду) члена Союза, в совокупности по таким договорам, на сумму до 25 миллионов рублей;
* 15 (+2 по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов Союза, в совокупности по таким договорам, на сумму до 50 миллионов рублей;
* 4 (на уровне предыдущего отчетного периода) члена Союза, в совокупности по таким договорам на сумму до 300 миллионов рублей;
* 1 (на уровне предыдущего отчетного периода) член Союза, в совокупности по таким договорам на сумму 300 миллионов рублей и более;

 **62 члена Союза имеет право выполнять работы по подготовке проектной документации на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах** (-7 по отношению к предыдущему отчетному периоду)**.**

**1 член Союза имеет право выполнять работы по подготовке проектной документации на атомных объектах** (+1 по отношению к предыдущему отчетному периоду)**.**

 Вступило в члены Союза за отчетный период 65 организаций и индивидуальных предпринимателей, было исключено 48 (на 1 меньше по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов Союза, в том числе:

 по добровольному заявлению – 32 (на 3 меньше по отношению к предыдущему отчетному периоду) члена;

 на основании решения Совета директоров- 16 членов (на 2 больше по отношению к предыдущему отчетному периоду).

 При этом как показал анализ, основную массу исключенных составили в основном “микропредприятия”.

 Структура аппарата Союза за 2023 год не претерпела существенных изменений. Численность сотрудников за отчетный год составила 24 человек, 1 человек уволен.

 Мы продолжали мероприятия по поддержке малого бизнеса в рамках которых были ранее уменьшены взносы для представителей «микробизнеса».

 За 2023 год 138 членов Союза заявили о необходимости начисления им льготных ежеквартальных взносов из которых 73 члена отнесены к микробизнесу, а к 59 членам был применен льготный 12-месячный период, все заявления были рассмотрены положительно.

Союз ведет достаточно лояльную политику по отношению к членам попавшим в ситуацию временных финансовых затруднений и идет навстречу таким членам в части рассрочки и отсрочки уплаты членами ежеквартальных взносов.

Союз «КОП» за отчетный период продолжал проводить целенаправленную деятельность по планомерному контролю соблюдения требований к членству в Союзе, правил контроля, стандартов и правил саморегулирования, а также поддержке членов саморегулируемой организации. Особое внимание уделяется вопросам приема кандидатов в члены СРО, в ходе которого осуществляется тщательная проверка соответствия кандидата требованиям к членству, ведению архивного и служебного делопроизводств.

Союз, действуя в рамках полномочий, предусмотренных ГрК РФ, осуществляет постоянный мониторинг деятельности членов СРО, осуществляя следующие виды контроля по:

-страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в результате причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;

-страхованию риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации;

- представлению ежегодной отчетности, в том числе, отчетности по договорным обязательствам;

-проведению аттестации специалистов (работников) членов СРО, должности которых подлежат аттестации в органах Ростехнадзора;

- повышению квалификации специалистов (работников) членов СРО;

 - наличия сведений о специалистах членов СРО в Национальном реестре специалистов (НОПРИЗ);

-мониторингу участия членов Союза в заключении договоров на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

-соответствия членов СРО требованиям к членству в СРО;

-иным видам контроля, установленные Федеральным законодательством и внутренними документами СРО.

 Годовым (перспективным) планом проверок СОЮЗ «КОП» на 2023 год предусматривалось проведение 364 проверок членов Союза против 333 в 2022 году. увеличение количества плановых проверок обусловлено применением риск-ориентированного подхода при планировании контрольно-проверочных мероприятий на 2023 год в соответствии сПоложением о контроле саморегулируемой организации Союз «КОП» за деятельностью своих членов.

 Из 364 запланированных КПМ проведено 344 или 94,5% от общего числа запланированных проверок членов Союза. В период проведения плановых проверок выбыли из Союза – 12 членов, исключено - 4. Исключен из годового плана –1 член в связи с убытием в зону СВО, перенесено 8 проверки в связи с отсутствием руководителя на момент проведения проверки.

 В порядке контроля за устранением нарушений специалистами КЭК Союза «КОП» в соответствии с Положением о контроле и на основании приказа от 01.09.2014 № 35 в 2023 году проведено 83 внеплановая проверка по устранению недостатков, выявленных в ходе плановых контрольно-проверочных мероприятий.

 В 2023 внеплановые проверки по уплате взносов проводились трижды, что привело к сокращению задолженности на 35%**. За систематическую неуплату членских взносов было**  исключено 4члена).

 В результате плановых проверочных мероприятий выявлены нарушения условий членства в Союзе в части наличия не менее 2-х специалистов, включенных в НРС, требований в части аттестации специалистов при выполнении работ на особо опасных объектах, по уплате взносов и страхованию, включая страхование рисков неисполнения договорных обязательств. Фиксировались нарушения по представлению отчетности, внесению сведений в реестр, наличию имущества, контролю качества работ внедрению стандартов. Данные по учитываемымпоказателям приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | персонал | взносы | страхование | отчетность | ОДО | стандарты |
| 2022 год | 38 | 38 | 11 | 6 | 0 | 8 |
| 2023 год | 27 | 20 | 7 | 8 | 2 | 11 |

Анализ таблицы показывает, что по сравнению с соответствующим периодом 2022 года (на 31.12.2022) в целом количество нарушений уменьшилось, что связано, в том числе, с профилактической работой специалистов КЭК с членами Союза в части контроля своевременного выполнения обязательств, вытекающих из членства в Союзе, срокам предоставления отчетности.

По итогам контрольно-проверочных мероприятий в 2023 году было проведено 44 заседаний Дисциплинарного комитета, на которых было рассмотрено 122 дисциплинарных производств.

Данные по учитываемымпоказателям приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Проведено заседаний ДК  | Наложено взысканийвсего, в т.ч. | Предписание | Приостановка права | Рекомендация на исключение | Предупреждение | Снято взысканий |
| 2022 год | 46 | 75 | 40 | 16 | 19 | 0 | 47 |
| 2023 год | 44 | 65 | 29 | 15 | 21 | 0 | 34 |

С 1 июля 2017 года Союз ведет учет и контроль договоров подряда, заключенных членами Союза с использованием конкурентых способов заключения договоров.

 К таким договорам относятся договора, заключенные в рамках:

• ФЗ №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в том числе закупки у единственного поставщика);

• ФЗ №223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

• Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества …»

До 01 марта 2021 года в целях исполнения обязанности, предусмотренной п.4 ст. 55.8 ГрК РФ, Союзом были собраны с членов Союза осуществляющих подготовку проектной документации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, проведен их анализ и, в случае выявления превышения членом Союза уровня ответственности, были выданы соответствующие предупреждения.

В результате проверок в 2023т году было выявлено превышение уровня ответственности по договорным обязательствам двумя членами Союза. . Нарушения устранены.

 На основании отчетов членов Союза о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членами саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2023 года не завершено и составило 506 416 617 руб. по 112 договорам. По состоянию на 31.12.2022 находились на исполнении 259 договоров, заключенных членами Союза, на общую сумму 647883498 руб.

Союз в ежедневном режиме проводит мониторинг реестра заключенных членами Союза договоров на предмет выявления фактов превышения установленного лимита ответственности по таким договорам.

В 2023 году объем работы отдела по страхованию остался примерно на прежнем уровне. Статистика работы (в цифрах) с организациями- членами за год:

 Количество заключенных в 2021 г. договоров страхования всего – 523 (против 478 в 2021 г.). Договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации за отчетный период -отсутствуют, поскольку в наших правилах страхования ответственности установлен критерий об отсутствии такой необходимости в случае наличия определенного размера обеспечения по заключенному контракту с использованием конкурентных процедур.

 - Страховая сумма по всем договорам более -более 1 млрд. руб..

Мы продолжаем удерживать ценовую политику страхования на уровне предыдущих лет, средняя стоимость полиса для члена Союза по прежнему составляла — 4-6 тысяч рублей.

 Объем работ члена СРО по заключению и пролонгации договора страхования максимально минимизирован Союзом, т.к. мы взяли на себя полностью данные функции, с учетом этого факта мы удалили из взаимоотношений между членом СРО и страховой компаний-страхового агента, который ранее получал вознаграждение от каждого заключенного договора страхования, что не могло не влиять на цену страхового продукта. Нами разработана и ведется единая база страховых полисов и страховых случаев, каждый член заранее- до даты окончания договора страхования, оповещается нами о необходимости продления срока соответствующего договора.

Союз оказывает консультационную помощь членам при урегулировании вопросов связанных со страховыми выплатами, участвуя в том числе в переговорах со страховыми компаниями.

В 2023 г. страховых случаев, с выплатами не зафиксировано.

 В рамках исполнения обязанностей предусмотренных законодательством РФ о некоммерческих организаций в 2023 г. Союзом было проведено 1 годовое общее собрание, где были, в том числе, рассмотрены вопросы утверждения годовой бухгалтерской отчетности, отчета директора и Совета директоров.

 Большая работа велась СРО по взаимодействию с органами власти, Национальным Объединением Проектировщиков и Изыскателей, Ассоциацией СРО строительного комплекса Краснодарского края, Союзом Строителей Кубани и другими объединениями строителей.

 Союз в 2023 году принял участие в работе XI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, а так же, в 3 окружных конференциях по ЮФО, и 2 заседаниях АССО КК.

В ходе контрольно-проверочных мероприятий за представлением годовых отчетов за 2022 год (представляемой в 2023 г.) по форме, установленной Положением об анализе деятельности членов Союза «КОП» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов» было установлено непредставление отчетности 8 членами (менее 1 % членов Союза).

Союзом продолжается формирование компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Денежные средства вышеназванных компенсационных фондов размещены на специальных счетах, открытых в АО “Альфа-банк” в размере 58 807 773, 77 руб. на специальном счете компенсационного фонда возмещения вреда и 65 948 410, 61 руб. на специальном счете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

С 31.12.2021 года Союз обязан так же учитывать в составе средств компенсационного фонда Союза, права требования к банкам, лишенным лицензии до 1 сентября 2017 года, в которых были размещены средства компенсационных фондов Союза в соответствии с требованиям ГрК РФ (в редакции до 04 июля 2016 г.). Размер данных средств на дату отчета составляет 28 608 197,73 рублей, которые находятся соответственно в: КБ «МИКО-БАНК» ООО – 22 608 197,73 руб. (уведомление конкурсного управляющего от 11.07.2016 № 30к/52512 и КБ «ЕВРОТРАСТ» (ЗАО) - 6 000 000 руб. (уведомление конкурсного управляющего от 04.06.2014 № 03-33 исх-52596).

Союзом продолжается работа по внесению исходных данных и актуализации текущих сведений о членах Союза в личном кабинете реестра членов саморегулируемой организации, реестродержателем которого является НОПРИЗ.

В отчетном году, так же, велась работа по информационному обеспечению открытости деятельности Союза.

 Во исполнение тех задач, которые мы ставили себе на прошлогоднем общем собрании нами был проведен целый ряд мероприятий.

 Так, естественно, нами полностью и безоговорочно соблюдались требования законодательства на площадке нашего официального сайта: [www.kop-sro.ru](http://www.kop-sro.ru).

 Большое внимание Союзом уделялось ведению реестра СРО, неукоснительно придерживались правила о размещении сведений о членах Союза в течении 3-х рабочих дней с момента их изменения и, в те же сроки, направляли их в НОПРИЗ.

 В рамках оказания юридической и консультативной помощи членам Союза в 2023 году было оказано более 100 устных и более 20 письменных консультаций.

 Так же, юридическим отделом была продолжена практика работы по анализу нововведений в законодательстве РФ, в части касающейся строительной отрасли. При получении соответствующей информации о внесении изменений в законодательные акты, касающиеся как строительной отрасли, так и касающиеся деятельности любого предприятия, Союзом размещается соответствующая информация на сайте, а так же в отдельных случаях делается рассылка по электронным адресам членов СРО уведомляющая о вышеназванных фактах.

Во исполнение требований Градостроительного кодекса в Союзе постоянно проводится работа по контролю наличия у члена Союза необходимого количества специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов.

В соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ таких специалистов должно быть не менее 2-х у каждого члена Союза. Вызывает озабоченность вопрос укомплектования членов Союза двумя специалистами, включенными в НРС. По состоянию на 31.12.2023 по данным Союза внесены в НРС 1247 (против 1198 в 2022 г.) специалистов, т.е. в перерасчете на количество членов Союза укомплектованность специалистами составляет около 64 %, с учетом того факта, что выявлены факты «задвоения» некоторых специалистов.

Причины отсутствия специалистов выяснялись в ходе проведения КПМ и объясняются увольнением кадров в связи со снижением объемов работ. Отсутствие специалистов носит временный характер и не является характерным для всего года.

При этом, хотелось бы отметить, что с 01 сентября 2022 года Союзом повышен контроль в отношении обеспечения членов СРО специалистами НРС, поскольку в Союз от Национального Объединения проектировщиков поступают уведомления в отношении необходимости прохождения такими специалистами независимой оценки квалификации, в случае, если у таких специалистов закончился или заканчивается срок действия ранее полученного удостоверения о повышении квалификации, что в свою очередь влечет необходимость контрольных мероприятий со стороны Союза в отношении таких членов Союза.

Союзом ведется разъяснительная работа с членами в части порядка, возможности и необходимости прохождения независимой оценки квалификации сотрудниками членов Союза, организована рассылка данной информации.

Кроме того, Союзом ведется работа по независимой оценки квалификации на собственной базе Союза, так в августе 2023 года был открыт ЦОК по направлению проектирования. В 2023 году (с августа по декабрь ) прошло независимую оценку квалификации 108 специалистов.

Кроме того, Союз, продолжает и продолжит оказывать методическую помощь при подготовке заявлений в НРС при обращении соискателей для включения сведений о них в НРС.

**Приоритетные направления деятельности**

**Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» на 2024-2025 годы**

 В целях дальнейшего развития системы саморегулирования и повышения статуса и конкурентоспособности нашего СРО, предлагается сконцентрировать нашу работу в 2024 -2025 г.г. на следующих вопросах:

1. Совершенствование внутренней нормативной базы СРО и контрольно- проверочной деятельности, противодействие деятельности недобросовестных организаций.

 Задачи Союза:

-Формирование системы контроля качества и оценки соответствия выполняемых проектных работ.

-Совершенствование методологии контроля за соблюдением требований за законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных НОПРИЗ и внутренних документов Союза.

-Оперативное приостановление права осуществлять деятельность недобросовестным членами.

-Разработку квалификационных стандартов по направлениям деятельности с учетом, разработанных профессиональных стандартов и внедрение их в деятельность членов Союза;

-Усиление контроля со стороны Союза, в части превышения уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- Внедрение в деятельности СРО программы по систематизации сведений в электронном виде для проведения анализа деятельности членов Союза;

-Актуализация внутренних документов, в связи с принятием новых нормативно-правовых актов РФ.

-Усиление контроля за обеспеченностью членов Союза специалистами, включенными в НРС;

Совершенствование совместно с НОПРИЗ механизма ведения единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.

 2. Развитие принципов сотрудничества с членами СРО и содействие членам СРО в осуществлении их профессиональной деятельности.

Задачи Союза:

-Оперативное внесение изменений в реестр членов Союза, в случае необходимости внесения изменений в уровень ответственности;

-Поддержание работы сайта СРО с целью полного соответствия требованиям действующего законодательства и расширения размещаемой на нем информации.

-Развитие системы мер по финансовой поддержке членов СРО и кандидатов в члены Союза.

- -Оказание консультационной, юридической, информационной и иных видов помощи членам СРО в ходе их взаимодействия с судебными, правоохранительными, контролирующими и органами исполнительной власти.

-Информирование о действующих административных регламентах предоставления государственных и муниципальных услуг, влияющих на осуществление инвестиционно-строительной деятельности.

-Участие в совершенствовании законодательной базы в проектировании.

- Оказание методической помощи членам Союза в вопросах внедрения стандартов в области строительства.

-Ведение разъяснительной работы с членами Союза о снижении требований к стажу специалистов НРС и необходимости подтверждениями ими профессиональной квалификации.

-Создание условий для прохождения независимой оценки квалификации сотрудников членов Союза.

3. Поддержка малого бизнеса в проектировании и содействие в устранении необоснованных административных барьеров

 Задачи Союза:

-Снижение финансовой нагрузки на «микробизнес» путем фиксации уменьшенных членских взносов для членов отнесенных к соответствующей категории, исключение вступительных взносов, уменьшение взносов на первые 12 месяцев для вновь вступающих членов.

-Информирование членов СРО о региональных программах поддержки малого бизнеса.

-Содействие повышению юридической грамотности членов Союза.

-Совместно с НОПРИЗ совершенствование нормативной базы проведения торгов в строительстве.

-Подготовка и внесение предложений по прекращению «административного произвола» заказчиков и упорядочиванию отношений «заказчик-подрядчик».

- Совершенствование механизма участия СРО в общественном контроле.

-Представление интересов проектных организаций по вопросам защиты профессиональных интересов.

4. Развитие информационного обеспечения.

 Задачи Союза:

- Реализация требований Федеральных законов от 24.11.2014 г. № 359 –ФЗ и от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ, требованиями Федерального закона от 30.12.2021 г. № 447-ФЗ в части предоставления информации в единый реестр членов СРО и их обязательств;

 -Взаимодействие со средствами массовой информации, общественными организациями для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Союза, а также его членов;

-Обеспечение информацией о деятельности Союза заинтересованных лиц, в том числе, путём размещения информации на сайте Союза;

-Поддержание работы сайта СРО с целью полного соответствия требованиям действующего законодательства и расширения размещаемой на нем информации.

-Создание системы источников деловой информации на сайте Союза.

-Расширение электронного документооборота с членами Союза и кандидатами в члены Союза.

 -Мониторинг информации, опубликованной в прессе, посвящённой как деятельности Союза, так и отрасли в целом;

-Популяризация среди членов Союза ежегодного конкурса НОПРИЗ на лучший проект;

-Внедрение дистанционных методов взаимодействия с членами Союза, в целях минимизации распространения новой коронавирусной инфекции.

-Реновация сайта Союза.

5. Совершенствование системы страхования членов СРО.

 Задачи Союза:

-Обеспечение постоянного мониторинга заключения членами СРО договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров с целью контроля своевременности заключения договора страхования риска ответственности за нарушение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

-Повышение защищенности членов СРО от негативных последствий в результате причинения вреда вследствие недостатков работ или вследствие невыполнения договорных обязательств, и минимизация рисков выплат из компенсационных фондов СРО;

- Обеспечение защиты компенсационных фондов в полной мере, независимо от размера ущерба;

- Отстаивание льготные условия страхования для членов Союза за счет участия в процедуре заключения договора страхования, за счет устранения “интереса” страховых агентов, предоставления широкого “пула” аккредитованных страховых организаций, позволяющего члену Союза при заключении договора страхования найти приемлемое соотношение цены и качества страхового продукта.

- Отсечение от страхования членов Союза недобросовестные страховые компании путем аккредитации.

- Минимизирование объема работы со членов Союза, связанных с сопровождением договоров страхования.

- Ведение базы данных страховых полисов и страховых случаев.

- Ведение совместно с НОПРИЗ работы, направленной на улучшение качества проектных работ, и, как следствие, повышение безопасности объектов капитального строительства.

6. Развитие национального реестра специалистов. Внедрение системы независимой оценки квалификации.

 Задачи СРО:

-Проведение постоянного мониторинга и анализа потребности в независимой оценке квалификации -работников членов Союза.

-Участие в обсуждении профессиональных стандартов, разрабатываемых для массовых профессий в строительной отрасли.

-Пропаганда внедрения в рабочий процесс и применения в рабочих процессах членов Союза, разработанных профессиональных стандартов строительных профессий.

-Пропаганда и разъяснительная работа по переходу строительной отрасли на технологии информационного моделирования.

-Получение полномочий оператора Национального реестра специалистов.

-Осуществление на базе Союза деятельности Центра оценки квалификаций (ЦОК).

-Оказание методической помощи при подготовке заявлений для внесения специалистов в НРС.